

ที่ นศ ๘๐๖๐๒/๕๕๕

องค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม
อำเภอพิปูน จังหวัดนครศรีธรรมราช
๘๐๒๗๐

๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งขอเข้าสำรวจข้อมูลภาคสนามที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน เจ้าบ้านในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ และเริ่มการจัดเก็บภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๔ การสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๒๖ เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี องค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม จะดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม เพื่อให้ทราบข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อนำมาใช้เป็นฐานข้อมูลในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

โดยขอความร่วมมือจากเจ้าของทรัพย์สินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ท่านแจ้งเอกสารสิทธิ์ในการครอบครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ท่านเป็นเจ้าของอยู่ และแจ้งการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินนั้นตามความเป็นจริงและเตรียมเอกสารดังต่อไปนี้เพื่อเตรียมให้เจ้าหน้าที่สำรวจข้อมูลภาคสนาม

๑. สำเนาโฉนดและสำเนาเอกสารสิทธิ์อื่น (พร้อมรับรองสำเนา)
๒. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (พร้อมรับรองสำเนา)
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน (พร้อมรับรองสำเนา)

เอกสารดังกล่าวจะนำไปใช้ในการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และจะประกาศบัญชีดังกล่าว ณ องค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีรายนั้นทราบด้วย เพื่อให้ท่านตรวจสอบว่าข้อมูลตรงตามความเป็นจริงหรือไม่ มาตรา ๓๒ ในกรณีผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ มาตรา ๓๓ ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใด อันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด **โดยจะทำการสำรวจฯ ตั้งแต่วันอังคารที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๖ ถึงวันพฤหัสบดีวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖**

อนึ่ง การแจ้งข้อความ/...

อนึ่ง การแจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี มีโทษทั้งจำทั้งปรับ (ม.๘๘) องค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาให้ความร่วมมือต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยสิทธิ์ จงจิตต์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม

กองคลัง/งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
โทรศัพท์ ๐๗๕-๔๙๙๑๓๓



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม
ที่ ๒๓๕ / ๒๕๖๖
เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ จึงแต่งตั้งบุคคลปฏิบัติหน้าที่ตาม มาตรา ๕ ดังต่อไปนี้

๑. นางสาวกมลพร มหาชัย รองปลัด อบต. รักษาราชการแทน ปลัด อบต. เป็นพนักงานประเมินภาษี
๒. นางสาวสุธารัตน์ มีพัฒน์ นวก.จัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ เป็นพนักงานสำรวจ/พนักงานเก็บภาษี
๓. นางสาวกมลสิริ ชูชัย จพง.จัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน เป็นพนักงานสำรวจ/พนักงานเก็บภาษี
๔. นายธวัชชัย โคตรวงษ์จันทร์ ผู้ช่วยนายช่างโยธา เป็นพนักงานสำรวจ
๕. นางสาวอังศุมา คุ้มกุมาร จ้างเหมาบริการ เป็นพนักงานสำรวจ
๖. นางสาวราตรี วงศ์สวัสดิ์ จ้างเหมาบริการ เป็นพนักงานสำรวจ
๗. นายปฏิพล บำเพ็ญ จ้างเหมาบริการ เป็นพนักงานสำรวจ

ทั้งนี้ ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง เป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญาตามมาตรา ๑๑ วรรค ๒ เพื่อปฏิบัติหน้าที่สำรวจข้อมูลภาษี ประเมินภาษี การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อมปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด ถูกต้อง เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ หากมีปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงาน ให้รายงานผู้บังคับบัญชาทราบ เพื่อพิจารณาดำเนินการแก้ไข ต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ เดือนตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๖

สั่ง ณ วันที่ ๑๗ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายชัยสิทธิ์ จงจิตต์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลยางค้อม